



ЗАКОН ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ

Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества города Севастополя на 2024 год

Принят
Законодательным Собранием
города Севастополя
13 декабря 2023 года

Статья 1

Утвердить прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества города Севастополя на 2024 год согласно приложению к настоящему Закону.

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2024 года.

Губернатор
города Севастополя

М.В.Развожаев

Севастополь
15 декабря 2023 года
№ 794 - ЗС

Приложение
к Закону города Севастополя
«Об утверждении прогнозного плана
(программы) приватизации
государственного имущества
города Севастополя на 2024 год»

Прогнозный план (программа) приватизации государственного имущества города Севастополя на 2024 год

Прогнозный план (программа) приватизации государственного имущества города Севастополя на 2024 год разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2005 года № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», Уставом города Севастополя, Законом города Севастополя от 29 сентября 2015 года № 185-ЗС «О правовых актах города Севастополя», Законом города Севастополя от 7 августа 2014 года № 56-ЗС «Об основах управления государственным имуществом города Севастополя», Законом города Севастополя от 5 октября 2022 года № 711-ЗС «О приватизации государственного имущества города Севастополя» и иными нормативными правовыми актами города Севастополя.

Раздел I

Задачи государственной политики в сфере приватизации государственного имущества города Севастополя на 2024 год

Государственная политика в сфере приватизации государственного имущества города Севастополя (далее – имущество Севастополя) реализуется путем применения прозрачных и эффективных приватизационных процедур, основанных на принципах рыночной оценки, равного доступа к имуществу

Севастополя и открытости деятельности органов государственной власти города Севастополя.

С учетом приоритетов социально-экономического развития города Севастополя основными задачами государственной политики в сфере приватизации имущества Севастополя в 2024 году являются:

1) поддержание негосударственного сектора экономики города Севастополя;

2) приватизация имущества Севастополя, которое не обеспечивает выполнение государственных функций и полномочий города Севастополя;

3) формирование источников финансирования дефицита бюджета города Севастополя путем обеспечения поступлений в бюджет города Севастополя денежных средств от приватизации имущества Севастополя;

4) развитие конкуренции и вовлечение неиспользуемого имущества Севастополя в хозяйственный оборот, в том числе исключение затрат из бюджета города Севастополя на его охрану и содержание;

5) реализация требований статьи 3 Федерального закона от 27 декабря 2019 года № 485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Федеральный закон «О защите конкуренции».

Раздел II

Имущество Севастополя, приватизация которого планируется в 2024 году

Перечень государственных унитарных предприятий города Севастополя, приватизация которых планируется в 2024 году:

№ п/п	Наименование предприятия	Место нахождения предприятия
1	2	3
Код по ОКВЭД 2 – 11.02 «Производство вина из винограда»		
1	Государственное унитарное предприятие города Севастополя «Агропромышленное объединение «Севастопольский винодельческий завод»	г. Севастополь, ул. Портовая, д. 8
Код по ОКВЭД 2 – 68.20 «Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом»		
2	Государственное унитарное предприятие города Севастополя «Проект развития Балаклавы»	г. Севастополь, пр-т Генерала Острякова, д. 13

№ п/п	Наименование предприятия	Место нахождения предприятия
Код по ОКВЭД 2 – 68.32 «Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе»		
3	Государственное унитарное предприятие города Севастополя «Управляющая компания Гагаринского района-2»	г. Севастополь, ул. Т. Шевченко, д. 11
4	Государственное унитарное предприятие города Севастополя «Управляющая компания Нахимовского района»	г. Севастополь, ул. Мельника, д. 1а
Код по ОКВЭД 2 – 68.32.1 «Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе»		
5	Государственное унитарное предприятие Севастополя «Единый информационно-расчетный центр»	г. Севастополь, ул. Гоголя, д. 22

Перечень иного имущества Севастополя, составляющего казну города Севастополя, приватизация которого планируется в 2024 году:

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Кадастровый номер объекта	Назначение объекта	Отнесение объекта к объектам культурного наследия
1	2	3	4	5	6
1	Нежилое помещение (помещения первого этажа 3-1 - 3-5)	г. Севастополь, с. Андреевка, ул. Центральная, д. 20а	91:04:041002:820	нежилое	-
2	Нежилое помещение под лит. «А» (полуподвал)	г. Севастополь, ул. Маршала Геловани, д. 7	91:03:002007:5043	нежилое	-
3	Встроенные нежилые помещения II-1 - II-7	г. Севастополь, ул. Льва Толстого, д. 20	91:03:001015:2306	нежилое	-

Раздел III

Прогноз объемов поступлений дохода в бюджет города Севастополя в 2024 году

Исходя из анализа прогнозируемой стоимости имущества Севастополя, приватизация которого планируется в 2024 году, а также предполагаемых способов приватизации имущества Севастополя, объем поступлений дохода в бюджет города Севастополя от приватизации имущества Севастополя в 2024 году ориентировочно составит 19 916 436,47 рубля (девятнадцать миллионов девятьсот шестнадцать тысяч четыреста тридцать шесть рублей 47 копеек).