



МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МИНЮСТ РОССИИ)

УПРАВЛЕНИЕ  
МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ПО СЕВАСТОПОЛЮ

4-я Бастионная ул., д. 3, Севастополь, 299011  
тел. 8 (8692) 44-09-69, 55-36-41,  
факс 8 (8692) 44-09-69  
Email: ru93@minjust.ru

Председателю  
Законодательного Собрания  
Города Севастополя

Е.Б. Алтабаевой

30.04.2019

№

21-103/19

На №

от

СПРАВКА

по результатам рассмотрения проекта закона города Севастополя  
«О внесении изменения в статью 7 Закона города Севастополя от 27 июля  
2016 года № 269-ЗС «О предоставлении земельных участков, находящихся  
в собственности города Севастополя, отдельным категориям граждан в  
собственность бесплатно»

Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Севастополю (далее – Управление) на основании Положения о Министерстве юстиции Российской Федерации, утвержденного Указом Президента Российской Федерации от 13.10.2004 № 1313 «Вопросы Министерства юстиции Российской Федерации», Положения об Управлении Министерства юстиции Российской Федерации по субъекту (субъектам) Российской Федерации, утвержденного приказом Министерства юстиции Российской Федерации от 03.03.2014 № 26, провело правовой анализ проекта закона города Севастополя «О внесении изменения в статью 7 Закона города Севастополя от 27 июля 2016 года № 269-ЗС «О предоставлении земельных участков, находящихся в собственности города Севастополя, отдельным категориям граждан в собственность бесплатно» (далее – Законопроект).

Законопроект разработан в целях приведения Закона города Севастополя от 27 июля 2016 года № 269-ЗС «О предоставлении земельных участков, находящихся в собственности города Севастополя, отдельным категориям граждан в собственность бесплатно» в соответствие с нормами федерального законодательства.

06 МАЙ 2019

Предметом правового регулирования Законопроекта являются общественные отношения в области избирательных прав граждан.

Основными нормативными правовыми актами, регулирующими данные общественные отношения, являются:

- 1 Конституция Российской Федерации.
- 2 Земельный кодекс Российской Федерации.
3. Федеральный закон от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 184-ФЗ).

Пункт «к» части 1 статьи 72 Конституции Российской Федерации предусматривает, что в совместном ведении Российской Федерации и субъектов Российской Федерации находится земельное законодательство.

Согласно части 2 статьи 76 Конституции Российской Федерации по предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации издаются федеральные законы и принимаемые в соответствии с ними законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации.

В соответствии с частью 2 статьи 10 Земельного кодекса Российской Федерации субъекты Российской Федерации осуществляют управление и распоряжение земельными участками, находящимися в собственности субъектов Российской Федерации.

В соответствии с подпунктами 6 и 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно на основании решения уполномоченного органа осуществляется в случае предоставления:

- земельного участка гражданам, имеющим трех и более детей, в случае и в порядке, которые установлены органами государственной власти субъектов Российской Федерации. Органами государственной власти субъектов Российской Федерации может быть предусмотрено требование о том, что такие граждане должны состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях или у таких граждан имеются основания для постановки их на данный учет, а также установлена возможность предоставления таким гражданам с их согласия иных мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно;

- земельного участка иным не указанным в подпункте 6 настоящей статьи отдельным категориям граждан и (или) некоммерческим организациям, созданным гражданами, в случаях, предусмотренных федеральными законами, отдельным категориям граждан в случаях, предусмотренных законами субъектов Российской Федерации.

Согласно части 2 статьи 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации, если иное не предусмотрено федеральными законами, порядок постановки граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно по основаниям, указанным в подпунктах 6 и 7 статьи 39.5 настоящего Кодекса, порядок снятия граждан с данного учета, порядок предоставления гражданам земельных участков в собственность бесплатно, основания для отказа в данном предоставлении, предельные размеры земельных участков, предоставляемых этим гражданам, устанавливаются законами субъектов Российской Федерации.

Согласно пункту 1 статьи 13, пункту 2 части 1 статьи 20 Устава города Севастополя Законодательное Собрание города Севастополя является постоянно действующим, высшим и единственным законодательным (представительным) органом государственной власти города Севастополя, которому предоставлено право законодательного регулирования по предметам ведения города Севастополя и предметам совместного ведения Российской Федерации и города Севастополя в пределах полномочий города Севастополя.

Замечания правового характера, указанные в экспертном заключении Управления от 06.12.2018 № 02-593-ЭЗ на Закон города Севастополя от 27 июля 2016 года № 269-ЗС «О предоставлении земельных участков, находящихся в собственности города Севастополя, отдельным категориям граждан в собственность бесплатно», устраняются Законопроектом.

Проект Закона разработан в соответствии с компетенцией Законодательного Собрания города Севастополя. Форма и текст Законопроекта соответствуют правилам юридической техники.

В представленном проекте Закона коррупциогенные факторы не выявлены.

Исходя из вышеуказанного, считаем, что проект Закона разработан в соответствии с нормами Конституции Российской Федерации и федерального законодательства.

И.о. начальника Управления



И.Л. Шинкаренко