



**МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНЮСТ РОССИИ)**

**УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО СЕВАСТОПОЛЮ**

4-я Бастионная ул., д.3, Севастополь, 299011
тел. 8 (8692) 44-09-69, 55-36-41,
факс 8 (8692) 44-09-69

E-mail: ru93@minjust.ru

М. П. деп. № 92 - 1468/18

На № _____ от _____

Председателю
Законодательного Собрания
города Севастополя

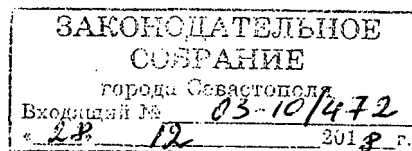
Е.Б. Алтабаевой

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 02-667-73 от 14.12.2018
**по результатам проведения правовой и антикоррупционной экспертиз
на Закон города Севастополя от 15.11.2018 № 455-ЗС «О некоторых вопросах
предоставления земельных участков, находящихся в государственной
собственности города Севастополя, в аренду без проведения торгов»**

Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Севастополю (далее - Управление) на основании Положения о Министерстве юстиции Российской Федерации, утвержденного Указом Президента Российской Федерации от 13.10.2004 № 1313 «Вопросы Министерства юстиции Российской Федерации», Положения об Управлении Министерства юстиции Российской Федерации по субъекту (субъектам) Российской Федерации, утвержденного приказом Министерства юстиции Российской Федерации от 03.03.2014 № 26, провело правовую экспертизу Закона города Севастополя от 15.11.2018 № 455-ЗС «О некоторых вопросах предоставления земельных участков, находящихся в государственной собственности города Севастополя, в аренду без проведения торгов» (далее – Закон).

Поводом для проведения правовой экспертизы послужило принятие Закона Законодательным Собранием города Севастополя.

Закон принят в целях определения особенностей регулирования земельных отношений и социальной защиты отдельных категорий граждан на территории города Севастополя.



Предметом правового регулирования Закона являются земельные отношения и социальная защита граждан на территории города Севастополя.

Основное нормативное регулирование в данной сфере общественных отношений осуществляется:

1. Конституцией Российской Федерации.
2. Земельным кодексом Российской Федерации.
3. Федеральным законом от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 181-ФЗ).
4. Федеральным законом от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 184-ФЗ).

Согласно пунктам «ж» и «к» части 1 статьи 72 Конституции Российской Федерации социальная защита, включая социальное обеспечение, и земельное законодательство находятся в совместном ведении Российской Федерации и субъектов Российской Федерации.

Согласно части 2 статьи 76 Конституции Российской Федерации по предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации издаются федеральные законы и принимаемые в соответствии с ними законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации.

В соответствии с частью 2 статьи 10 Земельного кодекса Российской Федерации субъекты Российской Федерации осуществляют управление и распоряжение земельными участками, находящимися в собственности субъектов Российской Федерации.

В соответствии с подпунктом 14 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается без проведения торгов в случае предоставления земельного участка гражданам, имеющим право на первоочередное или *внеочередное приобретение* земельных участков в соответствии с федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации.

Места для строительства гаража или стоянки для технических и других средств передвижения предоставляются *инвалидам вне очереди* вблизи места жительства с учетом градостроительных норм (часть 8 статьи 15 Федерального закона № 181-ФЗ).

Согласно пункту 1 статьи 13, пункту 2 части 1 статьи 20 Устава города Севастополя Законодательное Собрание города Севастополя является постоянно действующим, высшим и единственным законодательным (представительным) органом государственной власти города Севастополя, которому предоставлено право законодательного регулирования по предметам ведения города Севастополя и

предметам совместного ведения Российской Федерации и города Севастополя в пределах полномочий города Севастополя.

Таким образом, Закон является необходимым и достаточным законодательным актом, принятым Законодательным Собранием города Севастополя в соответствии с компетенцией.

По результатам проведенной экспертизы выявлено замечание правового характера:

Статья 1 Закона, предусматривающая право на первоочередное приобретение в аренду без проведения торгов земельных участков находящихся в государственной собственности города Севастополя являющихся инвалидами, детьми-инвалидами, имеющими ограничение способности к передвижению и медицинские показания к обеспечению техническими средствами реабилитации инвалидов по индивидуальной программе реабилитации (абилитации) инвалида (ребенка-инвалида) не соответствует части 8 статьи 15 Федерального закона № 181-ФЗ, устанавливающего *внеочередное* предоставление места для строительства гаража или стоянки для технических и других средств передвижения инвалидов.

Текст Закона опубликован на официальном сайте Законодательного Собрания города Севастополя <http://sevzakon.ru> 15.11.2018.

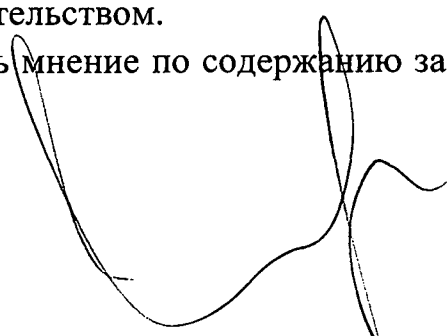
Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Севастополю в соответствии с частью 3 статьи 3 Федерального закона от 17.07.2009 № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», статьей 6 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и пунктом 2 Правил проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 26.02.2010 № 96, проведена антикоррупционная экспертиза Закона в целях выявления в нем коррупциогенных факторов и их последующего устранения.

В представленном Законе коррупциогенные факторы не выявлены.

По результатам экспертизы установлено, что Закон содержит нормы, противоречащие федеральному законодательству. На основании вышеизложенного, требований части 2 статьи 15, частей 2, 5 статьи 76 Конституции Российской Федерации, а также в целях устранения выявленных нарушений предлагаем привести Закон в соответствие с Конституцией Российской Федерации и федеральным законодательством.

Просим сообщить мнение по содержанию заключения и о принятых мерах по его реализации.

Начальник



Н.Б. Черненкова