

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона города Севастополя «О некоторых вопросах реализации на территории города федерального значения Севастополя положений подпунктов 6 и 7 пункта 2 статьи 39¹⁰ Земельного кодекса Российской Федерации»

Цель принятия нормативного правового акта, которым должно быть обеспечено нормативное правовое регулирование тех или иных общественных, экономических или социальных отношений

Целью принятия представленного проекта закона является создание правовых условий для предоставления земельного участка, находящегося в государственной собственности города Севастополя или муниципальной собственности, в безвозмездное пользование гражданам, в рамках полномочий субъекта Российской Федерации, установленных подпунктами 6 и 7 пункта 2 статьи 39¹⁰ Земельного кодекса Российской Федерации.

Социально-экономическая ситуация, послужившая основанием для разработки нормативного правового акта

Основанием для разработки представленного проекта закона послужило обращение Главы Местной администрации Орлиновского муниципального округа города Севастополя, связанное с необходимостью устранения пробела в правовом регулировании правоотношений, предоставляющих возможность гражданам, проживающим и осуществляющим трудовую деятельность в сельских населенных пунктах, воспользоваться на основании права, закрепленного в Земельном кодексе Российской Федерации, таким социальным благом, как получение земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в безвозмездное пользование на определенный срок.

Ожидаемые позитивные изменения, которые последуют после принятия (издания) нормативного правового акта

Принятие настоящего нормативного правового акта направлено на стимуляцию заинтересованности граждан, проживающих и осуществляющих профессиональную деятельность в сельских населенных пунктах, в формировании позитивного отношения к сельской местности и сельскому образу жизни, а также на привлечение квалифицированных кадров для повышения уровня преподавания, предоставления медицинских и социальных услуг.

Место, которое нормативный правовой акт займет в общей системе правового регулирования

Настоящий Закон займет место в комплексе законов города Севастополя, регулирующих земельные и имущественные отношения.

Структура нормативного правового акта с отражением общих сведений о нем с кратким изложением основных положений нормативного правового акта

Проект закона города Севастополя состоит из трех статей и двух приложений. Первой статьей определяются внутригородские муниципальные образования города Севастополя, на территориях сельских населенных пунктов которых земельные участки, находящиеся в государственной собственности города Севастополя или муниципальной собственности, могут быть предоставлены в безвозмездное пользование гражданам. Перечень указанных внутригородских муниципальных образований нашел отражение в приложении 1. Второй статьей устанавливаются специальности, осуществляя деятельность по которым граждане получают право на предоставление в безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в государственной собственности города Севастополя или муниципальной собственности. Перечень указанных специальностей нашел отражение в приложении 2. Третьей статьей определяется порядок вступления в силу настоящего Закона.

Механизм обеспечения реализации нормативного правового акта

Для обеспечения реализации настоящего проекта закона не потребуется внесение изменений в действующие нормативные правовые акты города Севастополя, а также принятие новых подзаконных нормативных правовых актов города Севастополя. При этом, порядок выделения земельных участков, находящихся в государственной собственности города Севастополя или муниципальной собственности в целях реализации подпунктов 6 и 7 пункта 2 статьи 39¹⁰ Земельного кодекса Российской Федерации должен будет найти отражение в нормативном правовом акте Правительства Севастополя (в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности города Севастополя) и нормативном правовом акте органа местного самоуправления (в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности).

Социально-экономическое обоснование принятия настоящего Закона

Реализация проекта не будет иметь отрицательных социально-экономических последствий.

Финансово-экономическое обоснование принятия настоящего Закона

Принятие данного проекта закона не потребует дополнительного финансирования из бюджета города Севастополя.

Депутат
Законодательного Собрания
города Севастополя



Т.Г.Лобач