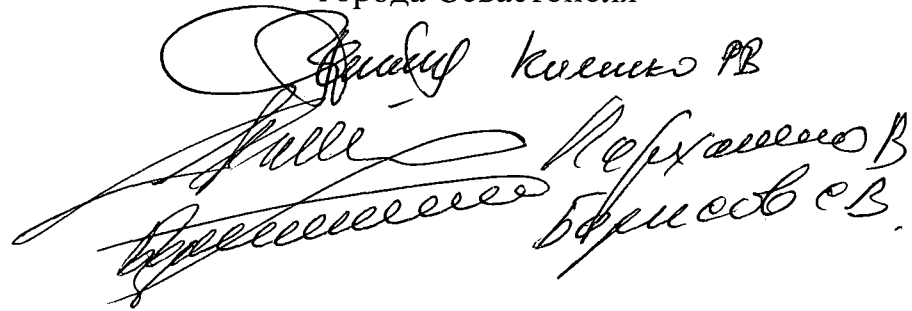


Проект
вносится депутатами
Законодательного Собрания
города Севастополя



ЗАКОН ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ

О прекращении обязательств граждан Российской Федерации по договорам о предоставлении кредитов на строительство жилья, заключенным с Севастопольским региональным управлением Государственного специализированного финансового учреждения «Государственный фонд содействия молодежному жилищному строительству»

Статья 1

Прекратить с момента вступления в силу настоящего Закона обязательства граждан Российской Федерации перед городом Севастополем в части, касающейся оплаты задолженности по договорам о предоставлении кредитов на строительство жилья, заключенным с Севастопольским региональным управлением Государственного специализированного финансового учреждения «Государственный фонд содействия молодежному жилищному строительству» до 18 марта 2014 года на основании положения «О порядке предоставления льготных долгосрочных кредитов молодым семьям и одиноким молодым гражданам на строительство (реконструкцию) и приобретение жилья», утвержденного постановлением Кабинета Министров Украины от 29 мая 2001 года № 584, и положения «О порядке предоставления льготных долгосрочных кредитов на строительство (реконструкцию) и приобретение жилья молодым семьям и одиноким молодым гражданам, которые согласно законодательству признаны нуждающимися в улучшении жилищных условий, за счет собственных средств (средств уставного капитала) Государственного

специализированного финансового учреждения «Государственный фонд содействия молодежному жилищному строительству», утвержденного решением Правления Фонда от 28 сентября 2010 года протокол № 35 (далее – кредитный договор).

Статья 2

Исполнительному органу города Севастополя, реализующему государственную политику и нормативно-правовое регулирование в сфере имущественных и земельных отношений, осуществить в порядке и сроки, установленные Правительством Севастополя, действия по исключению из Реестра собственности города Севастополя прав требования по кредитным договорам, прав требования по договорам залога имущественных прав, заключенным в соответствии с условиями кредитных договоров, иных прав требования, возникших из кредитных договоров и договоров залога имущественных прав, заключенных в соответствии с условиями кредитных договоров, по прекращению взыскания с заемщиков денежных средств по кредитным договорам, в том числе прекращению исполнительных производств, связанных с таким взысканием, по погашению регистрационных записей об ипотеке в Едином государственном реестре недвижимости в отношении объектов недвижимого имущества, созданных (приобретенных) на основании кредитных договоров.

Статья 3

Регистрационная запись об ипотеке в Едином государственном реестре недвижимости в отношении объектов недвижимого имущества, созданных (приобретенных) на основании кредитных договоров, погашается в течение трех рабочих дней с момента поступления в исполнительный орган государственной власти города Севастополя, уполномоченный в сфере государственной регистрации прав и государственного кадастрового учета, или совместного заявления залогодателя и залогодержателя, или заявления залогодателя с приложением решения исполнительного органа города Севастополя, реализующего государственную политику и нормативно-правовое регулирование в сфере имущественных и земельных отношений, принятого в соответствии со статьей 2 настоящего закона.

Статья 4

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор города Севастополя

М.В.Развожаев