

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона города Севастополя «О внесении изменений в Закон города Севастополя от 5 октября 2022 года № 711-ЗС «О приватизации государственного имущества города Севастополя»

1. Цель принятия проекта, которым должно быть обеспечено нормативное правовое регулирование тех или иных общественных, экономических или социальных отношений

Проект закона города Севастополя «О внесении изменений в Закон города Севастополя от 5 октября 2022 года № 711-ЗС «О приватизации государственного имущества города Севастополя» (далее – Проект) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом города Севастополя, законами города Севастополя от 07.08.2014 № 56-ЗС «Об основах управления государственным имуществом города Севастополя», от 29.09.2015 № 185-ЗС «О правовых актах города Севастополя», от 30.12.2022 № 737-ЗС «О Правительстве Севастополя», постановлением Правительства от 02.02.2017 № 60-ПП «Об утверждении Регламента законопроектной деятельности в Правительстве Севастополя и внесении изменений в постановление Правительства Севастополя от 24.11.2017 № 1084-ПП «Об утверждении Регламента Правительства Севастополя».

Проект разработан в целях совершенствования нормативного правового регулирования в сфере приватизации государственного имущества города Севастополя.

2. Состояние политической, социально-экономической ситуации, послужившей основанием для разработки проекта закона

В настоящее время возможность проведения мероприятий по корректировке утвержденного прогнозного плана (программы) приватизации на текущий год не предусмотрена Законом города Севастополя от 05.10.2022 № 711-ЗС «О приватизации государственного имущества города Севастополя» (далее – Закон № 711-ЗС).

Однако публичный характер правоотношений в сфере приватизации обуславливает необходимость наличия возможности на внесение изменений и дополнений в утвержденный прогнозный план (программу) приватизации на текущий год.

В связи с проведением Департаментом по имущественным и земельным отношениям города Севастополя (далее – Департамент) на постоянной основе мониторинга эффективности использования государственного имущества города Севастополя, а также включения в Реестр собственности города Севастополя имущества, признанного бесхозным, регулярно выявляются объекты, находящиеся в неудовлетворительном состоянии и требующие незамедлительного принятия решения о дальнейшей эксплуатации таковых.

Кроме того, рыночная стоимость объекта недвижимости коррелирует с техническим состоянием такового. Учитывая непрерывность процесса

технического износа, целесообразно в максимально сжатые сроки дополнять прогнозный план (программу) приватизации указанного рода имуществом для недопущения снижения его стоимости.

Учитывая изложенное, оперативное принятие решения об отчуждении указанного имущества путем приватизации позволит получить дополнительные доходы в бюджет города Севастополя.

Также Проектом предлагается установить, что в случае принятия Правительством Севастополя решения о ликвидации унитарного предприятия, включенного в прогнозный план (программу) приватизации внесение изменений в такой план не требуется. Соответствующие сведения подлежат отражению в отчете об итогах исполнения программы приватизации.

В соответствии с нормами Федерального закона от 27.12.2019 № 485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Федеральный закон «О защите конкуренции» государственные и муниципальные унитарные предприятия, осуществляющие деятельность на товарных рынках в Российской Федерации, находящихся в условиях конкуренции, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», подлежат ликвидации или реорганизации по решению учредителя до 1 января 2025 года.

В связи с чем, в целях получения возможности оперативного принятия решений в случае необходимости ликвидации государственного унитарного предприятия, целесообразно не проводить мероприятия по исключению таких сведений из прогнозного плана (программы) приватизации.

3. Ожидаемые позитивные изменения, которые последуют после принятия (издания) правового акта

Совершенствование нормативного правового регулирования в сфере приватизации государственного имущества города Севастополя.

4. Место нормативного правового акта (проекта закона), которое он займет в общей системе правового регулирования

Проект займет место в законодательстве города Севастополя в сфере приватизации и управления имуществом Севастополя.

5. Структура проекта закона с отражением общих сведений о нем с кратким изложением его основных положений

Проект состоит из двух статей.

Статья 1 утверждает изменения, вносимые в Закон 711-ЗС.

Статья 2 содержит информацию о вступлении в силу нормативного правового акта.

6. Механизм обеспечения реализации проекта закона с указанием процедуры реализации его положений

Принятие Проекта потребует внесения изменений в постановление Правительства Севастополя от 16.06.2015 № 526-ПП «О порядке планирования приватизации государственного имущества города Севастополя».

Внесение изменений и признания утратившим силу иных нормативных правовых актов города Севастополя не потребуются.

7. Финансово-экономическое обоснование правового акта, содержащее обоснование дополнительного бюджетного финансирования, требуемых объемов финансирования, привлечения инвестиционных средств, использования резервного фонда Правительства Севастополя, влияния проекта на доходы и расходы бюджета города Севастополя

Проект не потребует дополнительного финансирования из средств бюджета города Севастополя. При этом возможность дополнения прогнозного плана (программы) приватизации на текущий год позволит получить дополнительные доходы в бюджет города Севастополя.

Исполняющий обязанности
директора Департамента
по имущественным и земельным
отношениям города Севастополя



Г.С. Попова