

Контрольно-счетная палата города Севастополя

Утверждено  
постановлением Коллегии  
Контрольно-счетной палаты  
города Севастополя  
от 07.11.2024 года № 77

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**на проект закона города Севастополя «О внесении изменений**  
**в Закон города Севастополя от 15 декабря 2023 № 794-ЗС «Об утверждении**  
**прогнозного плана (программы) приватизации государственного**  
**имущества города Севастополя на 2024 год»**

Севастополь  
2024

*Контрольно-счетная палата города Севастополя*



Финансово-экономическая экспертиза (далее - экспертиза) проекта закона города Севастополя «О внесении изменений в Закон города Севастополя от 15 декабря 2023 № 794-ЗС «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества города Севастополя на 2024 год» проведена в соответствии со статьей 8 Закона города Севастополя от 09.06.2023 № 759-ЗС «О Контрольно-счетной палате города Севастополя».

Основание для проведения экспертизы: пункт 20.7 Плана работы Контрольно-счетной палаты города Севастополя на 2024 год.

Цель экспертизы:

- социально-экономическая обоснованность приватизации имущества Севастополя;
- оценка прогноза изменения структуры экономики Севастополя;
- определение соответствия норм проекта закона города Севастополя «О внесении изменений в Закон города Севастополя от 15 декабря 2023 № 794-ЗС «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества города Севастополя на 2024 год» действующему законодательству;
- определение наличия и обоснованности объемов расходных обязательств, возникающих вследствие принятия законопроекта и доходов бюджета города Севастополя в случае, если решения, предлагаемые к принятию проектом нормативного правового акта, повлекут сокращение (увеличение) доходов бюджета города Севастополя.

Предмет экспертизы: проект закона города Севастополя «О внесении изменений в Закон города Севастополя от 15 декабря 2023 №794-ЗС «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества города Севастополя на 2024 год» (далее – законопроект).

Критерии оценки:

законность - соблюдение норм действующего законодательства при разработке законопроекта;

обоснованность - финансово-экономическая обоснованность объемов расходных обязательств, возникающих вследствие принятия законопроекта и доходов бюджета города Севастополя в случае, если решения, предлагаемые к принятию проектом нормативного правового акта, повлекут сокращение (увеличение) доходов бюджета города Севастополя;

Руководитель экспертно-аналитического мероприятия:

Аудитор КСП города Севастополя – Босько Р.Ю.



Состав экспертно-аналитической группы:

- главный инспектор инспекции №3 - Грузинов С.В.;
- ведущий инспектор инспекции №3 – Полушко Е.В.

Срок проведения экспертизы: с 07.11.2024 по 07.11.2024.

Источники информации: законодательные и нормативные правовые акты, регулирующие предмет экспертизы; другие материалы, послужившие основанием для разработки законопроекта.

По результатам проведения экспертизы составлено заключение.

Законопроект представлен в Контрольно-счетную палату города Севастополя разработчиком – Департаментом по имущественным и земельным отношениям города Севастополя.

К экспертизе представлены: проект закона города Севастополя «О внесении изменений в Закон города Севастополя от 15 декабря 2023 № 794-ЗС «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества города Севастополя на 2024 год», пояснительная записка к проекту Закона, финансово-экономическое обоснование к проекту Закона, обоснование политической, социально-экономической ситуации, послужившей основанием для разработки проекта закона, отчет об оценке объектов от 20.08.2024 № 19-ГК24.

Экспертиза проведена на основании следующих нормативных правовых актов:

- Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;
- Устав города Севастополя от 14.04.2014 № 1-ЗС;
- Закон города Севастополя от 05.10.2022 № 711-ЗС «О приватизации государственного имущества города Севастополя»;
- Закон города Севастополя от 07.08.2014 № 56-ЗС «Об основах управления государственным имуществом города Севастополя»;
- Закон города Севастополя от 15 декабря 2023 № 794-ЗС «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества города Севастополя на 2024 год»;
- Закон города Севастополя от 14.08.2014 № 59-ЗС «О бюджетном процессе в городе Севастополе»;
- Закон города Севастополя от 29.09.2015 № 185-ЗС «О правовых актах города Севастополя»;
- Закон города Севастополя от 12.12.2023 № 790-ЗС «О бюджете города Севастополя на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов»;



- постановление Правительства Севастополя от 16.06.2015 № 526-ПП «О порядке планирования приватизации государственного имущества города Севастополя и порядке разработки прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества города Севастополя» (далее – Порядок планирования приватизации).

Законопроект разработан в целях внесения изменений в Закон города Севастополя от 15.12.2023 № 794-ЗС «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества города Севастополя на 2024 год», ключевыми задачами которых является эффективное использование государственного имущества города Севастополя, оптимизация структуры государственной собственности города Севастополя, поступление денежных средств в доход бюджета города Севастополя.

### В ходе экспертизы установлено

#### 1. В части соответствия законопроекта критерию законности

Отношения, возникающие при приватизации государственного и муниципального имущества, и связанные с ними отношения по управлению государственным и муниципальным имуществом, регулируются Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Федеральный закон № 178-ФЗ).

В соответствии со статьей 4 Федерального закона № 178-ФЗ законодательство Российской Федерации о приватизации состоит из настоящего Федерального закона и принимаемых в соответствии с ним других федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации. Законодательство субъектов Российской Федерации о приватизации состоит из законов субъектов Российской Федерации о приватизации государственного имущества, принятых в соответствии с настоящим Федеральным законом, и принимаемых в соответствии с ними иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации.

Отношения, возникающие при приватизации государственного имущества города Севастополя, а также связанные с ними отношения в сфере управления государственным имуществом города Севастополя при приватизации, регулируются законом города Севастополя от 05.10.2022 № 711-ЗС «О приватизации государственного имущества города Севастополя» (далее – Закон № 711-ЗС).



В соответствии с пунктом 1 статьи 4 Закона № 711-ЗС планирование приватизации имущества Севастополя осуществляется в соответствии с положениями настоящей статьи, в порядке, определенном Правительством Севастополя.

Согласно пункту 2.1 раздела 2 Порядка планирования приватизации реализация данных полномочий осуществляется путем подготовки программы приватизации с учетом поступивших предложений о приватизации имущества города Севастополя.

В соответствии с пунктом 2.2 раздела 2 Порядка планирования приватизации исполнительные органы города Севастополя **в соответствии с типовыми формами, утвержденными Департаментом по имущественным и земельным отношениям города Севастополя** (далее - Уполномоченный орган), ежегодно не позднее 1 апреля направляют в Уполномоченный орган предложения о включении в Прогнозный план приватизации имущества, составляющего государственную казну города Севастополя, приватизации государственных унитарных предприятий города Севастополя, функции и полномочия учредителя которых осуществляют исполнительные органы города Севастополя, а также по установлению обременений в отношении приватизируемого в составе имущественных комплексов указанных предприятий имущества.

В соответствии с подпунктом 6 пункта 2 статьи 27 Федерального закона от 22.11.1995 № 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции» в отношении юридических лиц (лицензиатов или соискателей лицензий на производство и оборот (за исключением розничной продажи) этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции), сведения о которых внесены в единый государственный реестр юридических лиц в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 30.10.1994 № 52-ФЗ «О введении в действие части первой Гражданского кодекса Российской Федерации», а также в отношении юридических лиц (лицензиатов или соискателей лицензий на производство и оборот (за исключением розничной продажи) этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции), которые были созданы в городе федерального значения Севастополе до 1 января 2015 года и имущество которых находится в собственности публично-правового образования, или участником которых является публично-правовое образование, или которые используют на праве аренды основное технологическое оборудование, находящееся в собственности



публично-правового образования до 1 января 2023 года, с 1 января 2025 года применяются следующие требования:

- наличие у организации производственных и складских помещений в собственности, хозяйственном ведении, оперативном управлении или в аренде, срок которой определен договором и составляет один год и более и права, на которые зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости;

- наличие у организации для производства алкогольной и спиртосодержащей продукции основного технологического оборудования, принадлежащего ей на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления.

Департаментом по имущественным и земельным отношениям города Севастополя предлагается внести изменения в раздел 2 проекта Прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества города Севастополя на 2024 год, исключив объект «Государственное унитарное предприятие Севастополя «Единый информационно-расчетный центр» (по адресу: г. Севастополь, ул. Гоголя, д.22), а также дополнив его комплексом объектов бывшего государственного предприятия совхоз-завод «Качинский».

Комплекс объектов движимого и недвижимого государственного имущества города Севастополя, указанный в законопроекте, в настоящее время находится в аренде у Общества с ограниченной ответственностью «Качинский+» по договору аренды от 24.07.2004 № 181.

**Представленный законопроект разработан в пределах полномочий субъекта Российской Федерации, соответствует критерию законности.**

## 2. В части соответствия законопроекта критерию обоснованности

Проведенная оценка рыночной стоимости планируемых объектов приватизации<sup>1</sup> соответствует периоду реализации Прогнозного плана приватизации имущества города Севастополя, установленного проектом указанного Закона. Применение индексов-дефляторов не требуется, изменения, вносимые законопроектом, не потребуют дополнительных финансовых затрат. Согласно анализу прогнозируемой стоимости имущества Севастополя,

<sup>1</sup> Отчет об оценке объектов от 20.08.2024 № 19-ГК24.



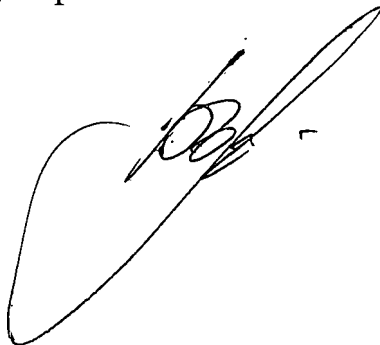
приватизация которого планируется в 2024 году, а также предполагаемых способов приватизации имущества Севастополя, объем плановых поступлений дохода в бюджет города Севастополя от приватизации имущества Севастополя в 2024 году ориентировочно составит 786 042 414,86 рублей.

**Проект закона соответствует критерию обоснованности.**

### **3. Результаты экспертизы проекта закона**

Представленный законопроект разработан в пределах полномочий субъекта Российской Федерации, соответствует критерию законности. Плановый объем доходов финансово-экономически обоснован.

Аудитор



Р.Ю. БОСЬКО

