

Вносится
Законодательным Собранием
города Севастополя

Проект

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Статья 1

Внести в статью 288 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1994, № 32, ст. 3301) изменение, дополнив ее пунктом 4 следующего содержания:

«4. Оказание собственником гостиничных услуг в принадлежащем ему жилом помещении, включая жилое помещение, расположенное в многоквартирном жилом доме, равно как, и предоставление жилого помещения юридическим лицам или индивидуальным предпринимателям для оказания гостиничных услуг, допускается при соответствии жилого помещения требованиям к безопасности объекта (в зависимости от степени угрозы совершения на его территории террористических актов), требованиям пожарной безопасности, санитарно-гигиенических и противоэпидемических правил, норм и требований в области охраны окружающей среды, предусмотренных законодательством Российской Федерации, а также при соблюдении Правил предоставления гостиничных услуг в Российской Федерации, утвержденных Правительством Российской Федерации.».

Статья 2

Часть 3 статьи 17 части первой Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1,

ст. 14; 2008, № 30, ст. 3616; 2016, № 28, ст. 4558; 2019, № 16, ст. 1822)
изложить в следующей редакции:

«3. Не допускается размещение в жилых помещениях промышленных производств, а также осуществление в жилых помещениях миссионерской деятельности, за исключением случаев, предусмотренных статьей 16 Федерального закона от 26 сентября 1997 года № 125-ФЗ «О свободе совести и о религиозных объединениях». Жилое помещение, включая жилое помещение, расположенное в многоквартирном доме, не может использоваться для предоставления гостиничных услуг в случае его несоответствия требованиям к безопасности объекта (в зависимости от степени угрозы совершения на его территории террористических актов), требованиям пожарной безопасности, санитарно-гигиенических и противоэпидемических правил, норм и требований в области охраны окружающей среды, предусмотренных законодательством Российской Федерации.».

Президент
Российской Федерации

В. Путин