



**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГУБЕРНАТОРА —  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ  
ПРАВИТЕЛЬСТВА СЕВАСТОПОЛЯ**

**Законодательное Собрание  
города Севастополя**

ул. Ленина, 2, г. Севастополь, 299011,  
тел. (8692)54-42-14, факс (8692)54-20-53,  
e-mail: [pravitelstvo@sevastopol.gov.ru](mailto:pravitelstvo@sevastopol.gov.ru)

12.11.2018 № 8763/19/2-18

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Правительство города Севастополя направляет основные тезисы доклада Управления охраны объектов культурного наследия города Севастополя о проведении государственной политики, направленной на реализацию основных задач по осуществлению полномочий органа государственной власти субъекта Российской Федерации в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

Приложение: текст доклада на 1 л. в 1 экз.

Исполняющий обязанности  
заместителя Губернатора –  
Председателя Правительства Севастополя

М.В. Демиденко

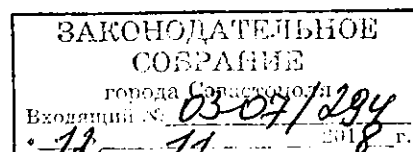


ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 1d40876567a0f300000001d12ef0001  
Владелец: Демиденко Михаил Васильевич  
Действителен с 20.06.2018 до 20.06.2019

И.А. Невская  
(8692)44-93-10



8 17 - 19

**«Информация о проведении государственной политики,  
направленной на реализацию основных задач Управления охраны  
объектов культурного наследия города Севастополя по осуществлению  
полномочий органа государственной власти субъекта Российской  
Федерации в области сохранения, использования, популяризации и  
государственной охраны объектов культурного наследия»  
по состоянию на 01 ноября 2018 года»**

Управление охраны объектов культурного наследия города Севастополь как самостоятельный орган исполнительной власти организован в соответствии с указом Губернатора города Севастополя от 25.08.2015 № 81-УГ.

**Основными задачами Управления являются:**

- 1) реализация государственной политики в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия города Севастополя;
- 2) осуществление полномочий, переданных Российской Федерацией органу государственной власти города Севастополя:
  - государственная охрана объектов культурного наследия;
  - федеральный государственный надзор за объектами культурного наследия.
- 3) обеспечение сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством города Севастополя;
- 4) организация государственной охраны объектов культурного наследия регионального значения, выявленных объектов культурного наследия города Севастополя;
- 5) осуществление регионального государственного надзора за сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия регионального значения, выявленных объектов культурного наследия;
- 6) обеспечение условий для реализации прав граждан на доступ к объектам культурного наследия.

**Основными направлениями деятельности Управления  
в 2018 году стали:**

- 1) Продолжение работы по паспортизации и формированию учетных дел, утверждению предметов охраны и границ территорий объектов культурного наследия;
- 2) Направление сведений по объектам культурного наследия для регистрации в Едином государственном реестре объектов культурного наследия(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- 3) Направление сведений по объектам культурного наследия в Севреестр;
- 4) Формирование перечня собственников и иных законных владельцев объектов культурного наследия;
- 5) Осуществление государственного регионального надзора за сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной

объектов культурного наследия, расположенных на территории города Севастополя, за исключением объектов культурного наследия федерального значения, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации:

- осуществление мероприятий, направленных на предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований законодательства в области государственной охраны объектов культурного наследия.

б) Продолжение работы по обследованию и фотофиксации состояния объектов культурного наследия, включенных в реестр, в целях определения мероприятий по обеспечению их сохранности;

Осуществление в соответствии с утвержденными в установленном порядке Административными регламентами по предоставлению государственных услуг:

7) подготовка, утверждение и выдача заданий на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;

8) подготовка и выдача разрешений на проведение научно-исследовательских и изыскательских работ по сохранению объектов культурного наследия, выдача разрешений на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленных объектов культурного наследия (ремонт, реставрацию, консервацию, приспособление для современного использования);

9) рассмотрение и согласование научно-проектной документации и (или) проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;

10) Рассмотрение Актов государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия, документации или разделов документации, обосновывающих меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

11) Предоставление информации о категории историко-культурного значения зданий (сооружений), расположенных на территории города Севастополя, а также сведений о существующих ограничениях градостроительной деятельности и режима использования земельных участков;

12) Проведение заседаний и участие:

- заседания межведомственной рабочей группы по пресечению и противодействию нарушений законодательства об охране объектов культурного наследия,

- заседания Научно-методического экспертного совета при Управлении охраны объектов культурного наследия города Севастополя,

- участие в совещаниях в Градостроительном совете, Архитектурно-художественном совете, рабочих группах по рассмотрению концепций развития города Севастополя, в том числе приоритетного проекта города Севастополя «Комплексное гражданское развитие района Балаклавской бухты как международного центра туризма», различного рода совещаниях;

13) Формирование предложений о включении мероприятий по сохранению объектов культурного наследия, расположенных на территории города Севастополя в федеральные и региональные целевые программы;

14) Осуществление деятельности по разъяснению норм законодательства в области сохранения объектов культурного наследия собственникам и иным законным владельцам объектов культурного наследия, участие специалистов Севнаследия в проведении предварительных собраний собственников и иных законных владельцев объектов культурного наследия на предмет разъяснения проведения капитального ремонта (реставрации) объектов культурного наследия.

### **За 2016 – 2017 – 01.11.2018 годы Управлением:**

1) Внесено в Автоматизированную информационную систему Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

**2016 год** – 105 объектов культурного наследия федерального значения;  
132 – регионального значения.

**2017 год** – 22 объекта культурного наследия федерального значения;  
91- регионального значения.

**2018 год** – 412 регионального значения

2) Подготовлены и утверждены приказами Управления:

проекты предметов охраны:

**2016 год** – на 21 объект культурного наследия;

**2017 год** – на 302 объекта культурного наследия;

**2018 год** – на 63 объекта культурного наследия федерального значения;  
на 291 объекта культурного наследия регионального значения;

проекты границ территории:

**2016 год** – на 21 объект культурного наследия;

**2017 год** – на 300 объектов культурного наследия;

**2018 год** – на 291 объект культурного наследия регионального значения;  
на 64 объекта культурного наследия федерального значения.

3) Рассмотрены Акты государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, документации или разделов документации, обосновывающих меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия:

**2016 год** - 3 акта ;

**2017 год** – 71 акт;

**2018 год** – 172 акта, что на 142 % больше чем за периоды 2016-2017 года.

4) В целях определения мероприятий по сохранению объектов культурного наследия специалистами Управления проведены: обследование и фотофиксация состояния объектов культурного наследия, расположенных на территории города Севастополя (1 раз в 5 лет):

**2016** год – 288 объектов культурного наследия, включая 60 объектов археологического наследия;

**2017** год – 139 объектов культурного наследия;

Из них **68** ОКН – жилые дома, общественные и административные здания, что составляет **49%** от количества обследованных за отчетный период объектов.

**2018** год – 74 объекта культурного наследия

Из них **39** ОКН – жилые дома, общественные и административные здания, что составляет **53 %** от количества обследованных за отчетный период объектов.

Следует отметить, что приоритетом выбора первоочередных объектов по обследованию и фотофиксации ОКН является вклад Управления в реализацию программы Департамента городского хозяйства города Севастополя по капитальному ремонту, в том числе и реставрации многоквартирных жилых домов (фасады, кровля) (далее - МКД), учреждения культуры, образования, здравоохранения, являющиеся объектами культурного наследия или находящиеся в объектах культурного наследия.

В связи с чем, Управлением совместно с представителями управляющих компаний районов города было принято участие в проведении общих собраний собственников **52** многоквартирных домов, даны разъяснения требований законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия, являющихся многоквартирными жилыми домами.

5) В рамках государственной услуги по выдаче задания и разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения, местного (муниципального) значения или выявленных объектов культурного наследия:

- подготовлено, утверждено и выдано заданий на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия,

**2016** год – 29 заданий,

**2017** год – 14, в том числе 2 задания на многоквартирные жилые дома;

**2018** год – 62, в том числе 7 заданий на многоквартирные жилые дома, что на **70 %** больше чем за периоды 2016-2017 года.

- подготовлено и выдано разрешений на проведение научно-исследовательских и изыскательских работ по сохранению объектов культурного наследия:

**2016** год – 16 разрешений,

**2017** год – 12 разрешений;

**2018** год – 33 разрешений, что на **85 %** больше чем за периоды 2016-2017 года.

- разрешения на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление для современного использования), включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленных объектов культурного наследия:

**2016** год – 7 разрешений;

**2017** год – 3 разрешений;

**2018** год – 11 разрешений, что на 10 % больше чем за периоды 2016-2017 годов.

6) В рамках государственной услуги по согласованию научно – проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения, местного (муниципального) значения или выявленного объекта культурного наследия, рассмотрено и согласовано 5 проектов научно – проектной и (или) проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия:

**2016** год – 4 проекта,

**2017** год – 15 проектов;

**2018** год – 5 проектов.

7) Рассмотрено и согласовано 5 Актов государственной историко – культурной экспертизы научно – проектной и (или) проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия:

**2016** год – 3,

**2017** год – 15;

**2018** год – 5

8) В рамках государственной услуги по приемке выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения, местного (муниципального) значения или выявленных объектов культурного наследия, участвовали и зарегистрировано актов:

**2016** год – 3,

**2017** год – 7,

**2018** год – 8

9) Выданы уведомления и подготовлены задания на установку информационных надписей и обозначений на объекты культурного наследия, в том числе в рамках предоставления государственной услуги по согласованию (утверждению) установки информационных надписей и обозначений на объекты культурного наследия регионального значения, местного (муниципального) значения расположенные на территории города Севастополя:

**2016** год – 2 уведомления о необходимости установки и задания на установку информационных надписей и обозначений на объекты культурного наследия;

**2017** год – 74 (52 уведомления о необходимости установки и задания на установку информационных надписей и обозначений на объекты культурного наследия федерального значения, 22 - на объекты культурного наследия регионального значения).

**2018** год – 2 уведомления о необходимости установки и задания на установку информационных надписей и обозначений на объекты культурного наследия регионального значения.

Утверждено проектов информационных надписей и обозначений:

**2016** год – 0;

**2017** год – 10 (из них 2 проекта на объекты культурного наследия федерального значения; 8 проектов на объекты культурного наследия регионального значения);

**2018** год – 13 (из них 8 проектов на объекты культурного наследия федерального значения; 5 проектов на объекты культурного наследия регионального значения);

Выполнена установка информационных надписей и обозначений собственниками или иными законными владельцами на объектах культурного наследия:

**2017** год – 7;

**2018** год – 8.

10) Предоставлена информация о категории историко-культурного значения зданий (сооружений), расположенных на территории города Севастополя, а также сведения о существующих ограничениях градостроительной деятельности и режима использования земельных участков в количестве:

**2016** год – более 2500 запросов,

**2017** год – более 1900 запросов,

**2018** год – 1690 запросов

11) Подготовлено и утверждено охранных обязательства на объекты культурного наследия, расположенные на территории города Севастополя:

**2016** год – 93;

**2017** год – 133;

**2018** год – 143, что на 8 % больше чем за период 2017 года.

Выдано собственникам или иным законным владельцам объектов культурного наследия, расположенных на территории города Севастополя, копий охранных обязательств объектов культурного наследия:

**2016** год – -

**2017** год – 142,

**2018** год – 370

12) В соответствии с Административным регламентом исполнения Управлением охраны объектов культурного наследия города Севастополя государственной функции по осуществлению регионального государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия города Севастополя» осуществлено:

**2016** год – 33 мероприятия по контролю и систематическому наблюдению за состоянием 25 объектов культурного наследия регионального значения. На

отдельных объектах культурного наследия мероприятия по контролю за состоянием осуществлялись более одного раза.

**2017** год - **47** мероприятий по контролю за состоянием объектов культурного наследия с составлением актов осмотра,

**2018** год – **89** мероприятий по контролю за состоянием объектов культурного наследия с составлением актов осмотра, что на **89 %** больше чем за период 2017 года.

За **2017** год выдано **10** предписаний об устранении нарушений в сфере охраны объектов культурного наследия, составлено **12** протоколов об административных правонарушениях в отношении объектов культурного наследия.

За **2018** год выдано **19** предписаний об устранении нарушений в сфере охраны объектов культурного наследия, составлено **19** протоколов об административных правонарушениях в отношении объектов культурного наследия.

13) Управлением принято участие в 24 заседаниях суда по 10 различным делам, к участию в которых Управление было привлечено в качестве третьих лиц.

Управление выступало в качестве ответчика в одном судебном деле, состоялось два заседания. Решение принято в пользу Управления.

В Крымском УФАС рассматривалось 2 жалобы, состоялось 4 заседания. 1 жалоба признана необоснованной. Решение по второй жалобе обжалуется в суде.

14) Проведено 1 заседание межведомственной рабочей группы по пресечению и противодействию нарушений законодательства об охране объектов культурного наследия города Севастополя, на котором обсуждались следующие вопросы:

- об установлении видов разрешенного использования для территорий, на которых расположены объекты культурного наследия (охранные зоны таких объектов);

- о работе по установлению границ зон охраны объектов культурного наследия федерального значения, переданных в оперативное управление музея-заповедника ФГБУК «Государственный историко-археологический музей-заповедник «Херсонес Таврический», расположенных за пределами границ территории объекта культурного наследия федерального значения – достопримечательное место «Древний город Херсонес Таврический и крепости Чембало и Каламита» в городе Севастополе.

15) Состоялось 7 заседаний Научно-методического экспертного совета при Управлении охраны объектов культурного наследия города Севастополя, являющегося коллегиальным, консультативно-экспертным и совещательным органом, по научно-методическому обеспечению деятельности Управления в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории города Севастополя, объединяющим представителей профессиональной



общественности, научных учреждений и учебных заведений, высококвалифицированных специалистов в сферах истории, археологии, архитектуры и градостроительства, реставрации памятников истории и культуры, авторитетных специалистов в сфере охраны объектов культурного наследия, в том числе выполняющего функции Общественного совета.

2016– 13;

2017 – 7;

2018 – 7.

В 2017 году Управлением поданы предложения по включению в федеральную и региональную программы мероприятий по сохранению объектов культурного наследия по следующим объектам:

1. «Бывший институт физических методов лечения им. Сеченова» - объект культурного наследия регионального значения, расположенный по адресу: г. Севастополь, пр. Нахимова, 4

2. «Кинотеатр «Монпепос» - объект культурного наследия регионального значения, расположенный по адресу: г. Севастополь, набережная Назукина, 23:

3. «Петропавловский собор» - объект культурного наследия федерального значения, расположенный по адресу: г. Севастополь, ул. Луначарского, д. 37;

4. «Драматический театр им. А.В. Луначарского» - объект культурного наследия регионального значения, расположенный по адресу: пр. Нахимова, 6.

По итогам рассмотрения предложений, в 2018 году данные объекты культурного наследия включены в мероприятия по сохранению объектов культурного наследия в региональные программы:

- «Развитие образования в городе Севастополе на 2017 – 2022 годы»,  
(утв. постановлением Правительства Севастополя от 10.10.2016 № 1087-ПП на 2018 годы)

**«Бывший институт физических методов лечения им. Сеченова»;**

- «Развитие культуры и туризма города Севастополя на 2017- 2020 годы»  
(утв. постановлением Правительства Севастополя от 07.11.2016 № 1050-ПП на 2018 годы)

**«Кинотеатр «Монпепос»**

**«Драматический театр им. А.В. Луначарского»**

*Управлением в 2018 году выданы разрешения на проведение научно-исследовательских и изыскательских работ на перечисленные объекты культурного наследия*

Учитывая, что в настоящее время Министерством культуры Российской Федерации осуществляется прием заявок на финансирование мероприятий по сохранению объектов культурного наследия, находящихся исключительно в федеральной собственности и собственности религиозных организаций за счет средств федерального бюджета на 2019 год, Управлением направлена информация и разъяснения в органы исполнительной власти города Севастополя и Благочинному Севастопольского округа Протоиерею Сергию Халпоте о необходимости направления заявок в срок до 30.11.2018.

В рамках реализации федеральной целевой программы «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2020 года» в настоящее время реализуется мероприятие по сохранению объекта культурного наследия регионального значения - «Художественный музей», расположенного по адресу: г. Севастополь, пр. Нахимова, 9.

*Управлением выдано разрешение на проведение работ по ремонту и реставрации (производственные работы) объекта культурного наследия регионального значения - «Художественный музей» от 03.08.2018 № 35-Р (ООО ГУАР (СПб)).*

В рамках переданных полномочий Российской Федерации субъекту Федерации за счет средств субвенции из федерального бюджета проводится паспортизация четырех памятников культуры федерального значения – Графская пристань, Памятник затопленным кораблям, Петропавловский собор, Николаевская церковь-пирамида на Братском кладбище, утверждены границы территории и предмет охраны по указанным объектам культурного наследия.

В 2018 с целью реализации мероприятий государственной программы города Севастополя «Развитие культуры и туризма города Севастополя», утвержденной постановлением Правительства Севастополя от 07.11.2016 № 1050-ПП запланировано проведение государственной историко-культурной экспертизы на 227 объектов, контракты заключены на оказание услуг по проведению государственной историко-культурной экспертизы на 299 объектов. Из них объекты археологии – 164, объекты истории – 135.

Также заключен контракт на оказание услуг по разработке проектов зон охраны на 55 объектов культурного наследия.

По состоянию на 08.11.2018 Управлением заключено 3 контракта на оказание услуг по проведению государственной историко-культурной экспертизы 316 выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории города Севастополя, на сумму 50,09 млн. руб. и 1 контракт на оказание услуг по разработке проектов зон охраны 55 объектов культурного наследия, расположенных на территории города Севастополя, на сумму 9,85 млн. руб.

Управлением 18 апреля 2018 года подготовлена и проведена конференция «Культурное наследие города Севастополя», приуроченная к празднованию Международного дня памятников и исторических мест.

В рамках мероприятия заслушано более 15 докладов, затрагивающих вопросы истории создания объектов культурного наследия, сохранения и эффективного использования объектов культурного наследия;

Управление активно принимало участие в:

- Третьем всероссийском семинаре-совещании по вопросам государственного надзора и административной практики в сфере охраны объектов культурного наследия, проходившем в г. Москва;

- Совещаниях по вопросам реализации приоритетного проекта города Севастополя «Гражданское развитие Балаклавской бухты города Севастополя как международного центра туризма»;

- Заседаниях Архитектурно - художественного совета по вопросам эстетического оформления, городской среды, благоустройства, наружной рекламы и озеленения при Правительстве Севастополя;

- Заседаниях межведомственной рабочей группы по пресечению и противодействию нарушений законодательства об охране объектов культурного наследия.

- Ежеженедельно принимали участие в реализации общегородского проекта «Бережем историю».

### **Планы на 2019 год:**

1) Обеспечить реализацию государственной политики на территории города федерального значения Севастополь в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

2) Продолжить работу по осуществлению государственного контроля за состоянием и использованием объектов культурного наследия, в том числе за использованием земельных участков, расположенных в границах территорий объекта культурного наследия федерального значения «Древний город Херсонес Таврический и крепости Чембало и Каламита», расположенного в городе Севастополе».

3) Продолжить работу по рассмотрению Актов государственной историко-культурной экспертизы.

4) Принимать меры реагирования в случае выявления нарушений обязательных требований законодательства в области государственной охраны объектов культурного наследия города Севастополя.

5) Осуществлять исполнение мероприятий программы профилактики нарушений обязательных требований законодательства в области государственной охраны объектов культурного наследия.

6) Продолжить взаимодействие с органами исполнительной власти и муниципальными образованиями города Севастополя в сфере сохранения, государственной охраны, использования и популяризации объектов культурного наследия.

7) Осуществлять мероприятия по контролю за выполнением работ по сохранению объектов культурного наследия в процессе работ, принимать участие в приемке выполненных работ по сохранению объектов культурного наследия.

8) Продолжить работу по оформлению охранных обязательств с собственниками и пользователями объектов культурного наследия.

9) Обеспечить своевременное рассмотрение и согласование проектной документации, выдачу заданий и разрешений на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия

10) Продолжить взаимодействие с общественными и религиозными организациями, физическими и юридическими лицами в сфере культурного наследия.

11) Организация и проведение конференции на тему «Сохранение культурного наследия города Севастополя», посвященной Международному дню памятников и исторических мест в 2019 году.

12) Реализация мероприятий Государственной программы города Севастополя «Развитие культуры и туризма города Севастополя на 2017- 2020 годы», предусматривающих:

– разработку проектов зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории города Севастополя в отношении 157 объектов культурного наследия – 26 млн. 820 тыс. руб.

– проведение государственной историко-культурной экспертизы в отношении 130 выявленных объектов культурного наследия – 28 млн. 100 тыс. руб.

– изготовление и установку информационных надписей и обозначений в отношении 200 объектов культурного наследия - 5 млн. 080 тыс. руб.