



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ

ЮРИДИЧЕСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ
Аппарата Законодательного Собрании города Севастополя

299000; г. Севастополь, ул. Ленина, 3; каб. 44; тел. +8(692)54-13-39

к № 03-19/76 взамен от 04.02.2015 г.,
внесенному Губернатором
города Севастополя
Меняйло С.И.

5 февраля 2015 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 04-01/31-ЮУ

на проект закона города Севастополя «О капитальном ремонте общего имущества
в многоквартирных домах на территории города Севастополя»
(рег. № 03-19/76 взамен от 04.02.2015 г.)

Юридическое управление Аппарата Законодательного Собрании города Севастополя (далее – Юридическое управление) провело правовую и лингвистическую экспертизы проекта закона города Севастополя «О капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах на территории города Севастополя», рег. № 03-19/76 взамен от 04.02.2015 г. (далее – законопроект).

Основание для проведения повторной правовой и лингвистической экспертизы законопроекта: статья 10 Закона города Севастополя от 3 июня 2014 года № 24-ЗС «О законах города Севастополя и постановлениях Законодательного Собрании города Севастополя» (далее - Закон № 24-ЗС), статья 28 Регламента Законодательного Собрании города Севастополя.

Законопроектом регулируются вопросы обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Севастополя.

На федеральном уровне данные правоотношения регулируют следующие нормативные правовые акты:

- 1) Конституция Российской Федерации;
- 2) Жилищный кодекс Российской Федерации;
- 3) Гражданский кодекс Российской Федерации.

Порядок вступления в силу закона соответствует статье 22 Закона № 24-ЗС.

По представленному законопроекту у Юридического управления имеется замечание правового характера.

1. Законопроект содержит положения, устанавливающие обязанности, в том числе и субъектов, осуществляющих хозяйственную деятельность в частности, владельцев специальных счетов, банков, в которых открыт специальный счет. На данном основании необходимо провести оценку регулирующего воздействия данного законопроекта и представить в составе материалов к нему сводный отчет о проведении оценки регулирующего воздействия, что предусмотрено статьей 7 Закона № 24-ЗС.

Выводы правовой экспертизы: представленный законопроект может быть согласован Юридическим управлением при условии представления отчета о проведении оценки регулирующего воздействия.

Анализ законопроекта позволяет прийти к выводу о необходимости устранения замечаний по соблюдению лингвистических методов юридической техники.

2. Абзацы третий, четвертый, пятый части 10 статьи 11 законопроекта необходимо привести в соответствие со структурой оформления данного законопроекта, а именно: пронумеровать указанные абзацы в виде пунктов арабскими цифрами с закрывающей круглой скобкой.

3. Абзац четвертый части 10 статьи 11 законопроекта необходимо изложить в следующей редакции: «2) дефицит средств для реализации региональной программы капитального ремонта не должен превышать 30 процентов;».

4. Абзац пятый части 10 статьи 11 законопроекта необходимо изложить в следующей редакции: «3) задолженность перед региональным оператором по взносам на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах не должна превышать 30 процентов от общего объема средств, которые должны поступить региональному оператору от собственников помещений в многоквартирных домах.».

Вывод лингвистической экспертизы: в представленном законопроекте необходимо устранить замечания лингвистического характера.

Обобщенный вывод: представленный законопроект согласуется Юридическим управлением при условии представления отчета о проведении оценки регулирующего воздействия, а также устранения замечаний лингвистического характера, указанных в данном заключении.

И.о. начальника Юридического управления
Аппарата Законодательного Собрания
города Севастополя

С.В. Сырский