

Приложение
к Закону города Севастополя
"Об утверждении Прогнозного
плана (программы)
приватизации государственного
имущества города Севастополя
на 2016 год и плановый период
2017 - 2020 годов"

**Прогнозный план (программа)
приватизации государственного имущества города Севастополя
на 2016 год и плановый период 2017-2020 годов**

Прогнозный план (программа) приватизации государственного имущества города Севастополя на 2016 год и плановый период 2017-2020 годов (далее – программа приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом города Севастополя от 25 июля 2014 года № 45-ЗС «О приватизации государственного имущества города Севастополя», на основании Положения о порядке планирования приватизации государственного имущества города Севастополя и порядке разработки прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества города Севастополя, утвержденного постановлением Правительства Севастополя от 16 июня 2015 года № 526-ПП.

Раздел I

**ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ И ЗАДАЧИ РЕАЛИЗАЦИИ
ПОЛИТИКИ В СФЕРЕ ПРИВАТИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО
ИМУЩЕСТВА ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ НА 2016 ГОД И ПЛАНОВЫЙ
ПЕРИОД 2017-2020 ГОДОВ**

1. Основными направлениями приватизации государственного имущества города Севастополя (далее – имущество Севастополя) на 2016 год и плановый период 2017-2020 годов являются:

- 1) повышение эффективности управления имуществом Севастополя;
- 2) обеспечение планомерности процесса приватизации, эффективное отчуждение имущества Севастополя, востребованного в коммерческом обороте, обеспечение информационной прозрачности приватизации имущества Севастополя.

2. Основными задачами реализации политики в сфере приватизации имущества Севастополя на 2016 год и плановый период 2017-2020 годов

являются:

- 1) оптимизация структуры имущества Севастополя путем сокращения доли государства в экономике;
- 2) приватизация имущества Севастополя, не задействованного в обеспечении осуществления государственных функций и полномочий города Севастополя;
- 3) стимулирование привлечения инвестиций в экономику города Севастополя;
- 4) развитие конкуренции и вовлечение имущества Севастополя в хозяйственный оборот;
- 5) пополнение доходной части бюджета города Севастополя.

В 2016 году и плановом периоде 2017– 2020 годов к приватизации предлагается имущество Севастополя в виде:

- государственных унитарных предприятий города Севастополя;
- отдельно стоящих зданий, строений и сооружений, находящихся в казне города Севастополя, общая площадь каждого из которых составляет более трехсот квадратных метров, либо включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Приватизация акций и долей города Севастополя в уставных капиталах хозяйственных обществ, находящихся в государственной собственности города Севастополя, в 2016 году и плановом периоде 2017– 2020 годов не планируется.

Приватизация государственных унитарных предприятий города Севастополя будет способствовать, прежде всего, привлечению инвестиций, ориентированных на развитие создаваемых в процессе приватизации хозяйственных обществ, что положительно отразится на экономике города Севастополя в целом.

Приватизация объектов казны города Севастополя, включенных в программу приватизации, существенного влияния на структурные изменения в экономике города Севастополя не окажет.

Перечни имущества Севастополя, приватизация которого планируется в 2016 году и плановом периоде 2017 – 2020 годов, будут пополняться с учетом результатов работы по оптимизации структуры государственной собственности города Севастополя.

Исходя из оценки прогнозируемой стоимости предлагаемых к приватизации объектов в 2016 году и плановом периоде 2017 – 2020 годов, ожидается поступление в бюджет города Севастополя от приватизации имущества Севастополя в размере не менее 85,0 млн. рублей.

Прогноз доходов от продажи имущества Севастополя может быть скорректирован в случае принятия решений о включении либо исключении объектов из программы приватизации.

Затраты, связанные с постановкой объектов, включенных в программу приватизации, на государственный кадастровый учет, с регистрацией права собственности города Севастополя на них, а также с проведением

независимой оценки для осуществления приватизации, предусмотрены в рамках реализации Государственной программы города Севастополя «Управление государственной собственностью города Севастополя на 2015-2020 годы», утвержденной постановлением Правительства Севастополя от 10 апреля 2015 года № 275-ПП.

РАЗДЕЛ II
ИМУЩЕСТВО СЕВАСТОПОЛЯ, ПОДЛЕЖАЩЕЕ ПРИВАТИЗАЦИИ
В 2016 ГОДУ И ПЛАНОВОМ ПЕРИОДЕ 2017-2020 ГОДОВ

Подраздел I. Перечень государственных унитарных предприятий города Севастополя,
подлежащих приватизации в 2016 году и плановом периоде 2017-2020 годов

№ п/ п	Наименование государственного унитарного предприятия	Место нахождения	Исполнительный орган государственной власти, осуществляющий координацию деятельности предприятия	Размер предполагаемых доходов от приватизации (тыс. рублей)	Размер предполагаемых затрат на организацию проведения приватизации (тыс. рублей)
2016 год					
1	Государственное унитарное предприятие «Севастопольское авиационное предприятие»	город Севастополь, ул. Летчиков, 2	Департамент промышленности и сельского хозяйства города Севастополя	Будет определен по результатам проведения независимой оценки рыночной стоимости предприятия	Будет определен по результатам проведения закупки услуг на выполнение независимой оценки предприятия и постановки объектов на кадастровый учет
2017 год					
2	Государственное унитарное предприятие города Севастополя «Океанологический центр»	город Севастополь, ул. Ленина, 28	Департамент образования города Севастополя	Будет определен по результатам проведения независимой оценки рыночной стоимости предприятия	Будет определен по результатам проведения закупки услуг на выполнение независимой оценки предприятия и постановки объектов на кадастровый учет

Примечание. В плановом периоде 2018 - 2020 годов приватизация государственных унитарных предприятий города Севастополя, подлежащих включению в программу приватизации на 2016 год и плановый период 2017 и 2020 годов, не планируется.

Подраздел II. Перечень отдельно стоящих зданий, строений и сооружений, находящихся в казне города Севастополя, общая площадь каждого из которых составляет более трехсот квадратных метров, либо включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, подлежащих приватизации в 2016 году и плановом периоде 2017-2020 годов

№ п/п	Наименование и место нахождения объекта приватизации	Ориентировочная площадь объектов, (кв. метров)	Размер предполагаемых доходов от приватизации (тыс. рублей)	Размер предполагаемых затрат на организацию проведения приватизации (тыс. рублей)
2016 год				
1	Встроенные нежилые помещения, город Севастополь, ул. Менжинского, 1	388,1	12 200,0	40,0
2017 год				
2	Комплекс зданий и сооружений, город Севастополь, ул. Делегатская, 4	-	20 000,0	60,0
2018 год				
3	Комплекс зданий и сооружений, город Севастополь, ул. Леваневского, 20	930,0	15 000,0	50,0
2019 год				
4	Отдельно стоящее здание (бывший кинотеатр «Океан»), город Севастополь, ул. Правды, 13	745,7	15 000,0	50,0
2020 год				
5	Объекты недвижимости гидроузла, город Севастополь, Симферопольское шоссе, 15	-	25 000,00	60,0