



**ПРАВИТЕЛЬСТВО  
СЕВАСТОПОЛЯ  
ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ**

ул. Ленина, 2, г. Севастополь,  
299011  
тел. (8692) 55-58-65  
[upr.pravo@sev.gov.ru](mailto:upr.pravo@sev.gov.ru)

09 НОЯ 2018

№ 2397/06/1-18/119  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Заключение  
Правового управления  
Правительства Севастополя  
№ 448 /ОЗР от 09.11.2018  
на проект закона города Севастополя  
«О порядке предоставления жилых помещений специализированного  
жилищного фонда города Севастополя»  
(редакция от 02.11.2018)**

Предмет правовой экспертизы – проект закона города Севастополя «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда города Севастополя» (далее – проект закона).

Проект закона принимается с целью совершенствования нормативной правовой базы, регламентирующей отношения по предоставлению жилых помещений специализированного жилищного фонда, порядок ведения учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях специализированного жилищного фонда, иные отношения, связанные с управлением и распоряжением специализированным жилищным фондом.

Основное нормативное регулирование в данной сфере в настоящее время осуществляется следующими актами федерального законодательства:

- Конституцией Российской Федерации;
- Жилищным кодексом Российской Федерации;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 26 января 2006 года № 42 «Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений»,

а также актами законодательства субъекта Российской Федерации – города федерального значения Севастополя:

- Уставом города Севастополя;

- Законом города Севастополя от 15 мая 2015 года № 137-ЗС «О жилищной политике города Севастополя».

Порядок вступления в силу закона соответствует статье 37 Закона города Севастополя от 29 сентября 2015 года № 185-ЗС «О правовых актах города Севастополя».

По результатам проведения антикоррупционной экспертизы проекта закона, коррупциогенные факторы, устанавливающие для правоприменителя необоснованно широкие пределы усмотрения или возможность необоснованного применения исключений из общих правил, а также положения, содержащие неопределенные, трудновыполнимые и (или) обременительные требования к гражданам и организациям и, тем самым создающие условия для проявления коррупции, не были обнаружены.

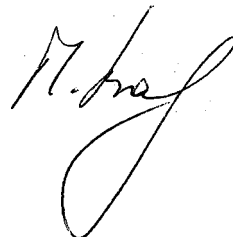
Под текстом проекта закона слова «Полномочный представитель» необходимо заменить словом «Представитель».

Согласно пояснительной записке к проекту закона реализация закона не потребует дополнительных затрат из бюджета города Севастополя.

В соответствии с Перечнем нормативных актов города Севастополя, подлежащих изменению или принятию в связи с принятием закона, предоставленным разработчиком проекта закона в целях реализации закона потребуется принятие нормативных правовых актов, регламентирующих порядок и условия отнесения граждан к категории лиц, которым предоставляются для проживания жилые помещения в домах системы социального обслуживания граждан, порядок и условия предоставления жилых помещений в домах системы социального обслуживания граждан, а также порядок пользования жилыми помещениями в домах системы социального обслуживания граждан; определяющих основания для предоставления вне очереди гражданам служебных жилых помещений, жилых помещений в общежитиях, и жилых помещений маневренного фонда; регламентирующих порядок и условия отнесения гражданина к категории лиц, которым предоставляются для проживания жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, порядок и условия предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан, а также порядка пользования такими жилыми помещениями, утверждающих примерную форму договора безвозмездного пользования жилым помещением для социальной защиты отдельных категорий граждан.

На основании изложенного, проект закона Правовым управлением Правительства Севастополя согласовывается с учетом замечания.

Начальник управления



М.Ю.Вавилов